

26

संख्या:- 6447 / III (2) / 11-20 (सा0) / 11

प्रेषक,

डा0 एस0एस0सन्धु ,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

प्रमुख अभियन्ता ,  
लोक निर्माण विभाग, देहरादून।

लोक निर्माण अनुभाग-2

देहरादून, दिनांक 02 जनवरी, 2013

विषय:- निर्माण कार्यों में विभागीय दरों से कम दरों पर प्राप्त निविदा स्वीकार करने से पूर्व अतिरिक्त परफारमेंस सिक्योरिटी ( Additional Performance Security) के निर्धारण के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक शासन के संज्ञान में यह तथ्य आया है कि विभिन्न निर्माण कार्यों हेतु जो टेण्डर प्राप्त हो रहे हैं, उसमें टेण्डर स्वीकार करने में यह सीमा निर्धारित नहीं है कि विभागीय दरों से कितने प्रतिशत निम्न दरों तक टेण्डर स्वीकार किये जा सकते हैं। यह भी देखने में आया है कि आगणित दरों से 40 प्रतिशत से अधिक तक न्यून (Below) पर भी प्राप्त निविदाएं स्वीकृत की जा रही हैं। आगणित दरों से अत्यधिक कम दरों पर कार्य कराए जाने से जहाँ कार्य की गुणवत्ता खराब होने से मार्गों की शीघ्र क्षतिग्रस्त होने की प्रबल संभावना बनी रहती है तथा ठेकेदार/फर्म द्वारा निर्माणाधीन कार्यों को बीच में छोड़कर जाने की स्थिति में पुनः निविदा प्रक्रिया में समय व्यर्थ होता है तथा लागत में वृद्धि होने के साथ ही निर्माण कार्य समय पर पूर्ण न होने के कारण जनता को असुविधा का सामना करना पड़ता है।

अतः आपके पत्र सं0-1275/24 सा0प्र0/12 दिनांक 29.12.2012 के संदर्भ में सम्यक विचारोपरान्त यह निर्णय लिया गया है कि उपरोक्त वर्णित संभावित स्थिति से बचने के लिए न्यून (Below) टेण्डर पर कार्य स्वीकृत करने की दशा में अतिरिक्त परफारमेंस गारन्टी लिये जाने पर निम्नानुसार प्रक्रिया अपनाई जाय :-

**(अ) परफारमेंस सिक्योरिटी ( Performance Security)**

**(i) Percentage Rate Contracts** The performance Security shall be provided by the contractor to the Employer not later than the date specified in the letter of acceptance and shall be issued for an amount of 5% of the Contract Price or the estimated cost of the work, whichever is higher, in the form acceptable to the Employer from reputable local banks including scheduled banks or nationalized banks acceptable to the Employer. The performance security shall be valid until the date of issuance of Completion Certificate. The Employer may increase the Performance Security to a level sufficient to protect it against the possibility of financial loss, if the lowest evaluated bid is below the estimated cost of the work. The amount of additional performance security shall be worked out as follows: -

- iv) Up to 5% below the Estimated Cost: No Additional Performance Security,
- v) From 5% below to 15% below the estimated cost, an Additional performance security of 0.5% of the estimated cost for every 1% below the estimated cost,

*M. H. M. I.*



- vi) For more than 15% below the estimated cost, an Additional performance security of 1% of the estimated amount for every 1% below the estimated cost.

**Note:**

3. If the percentage below is not a whole number, any percentage above 0.5% shall be rounded off to next higher whole number and any percentage below 0.5% shall be rounded off to immediate lower whole number.
4. The Performance Security and Additional Performance Security as applicable shall be refunded to the contractor after satisfactory completion of the works and after the payment of the final bill

**(ii) Item Rate Contracts** The performance Security shall be provided by the contractor to the Employer not later than the date specified in the letter of acceptance and shall be issued for an amount of 5% of the Contract Price or the estimated cost of the work, whichever is higher, in the form acceptable to the Employer from reputable local banks including scheduled banks or nationalized banks acceptable to the Employer. The performance security shall be valid until the date of issuance of Completion Certificate. The Employer may increase the Performance Security to a level sufficient to protect it against the possibility of financial loss, if the lowest evaluated bid is unbalanced. The amount of Additional performance security shall be worked out as follows: -

- iv) No Additional Performance Security for Item Rates up to 5% below the Estimated Item rate,
- v) An Additional performance security of 10% of the estimated cost of items, for Item Rates from 5% to 15% below the estimated rate,
- vi) An Additional performance security of 15% of the estimated cost of items, for Item Rates more than 15% below the estimated rate.

**Note:**

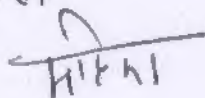
The Performance Security and Additional Performance Security as applicable shall be refunded to the contractor after satisfactory completion of the works and after the payment of the final bill.

**(ब) सिक्योरिटी डिपोजिट (Security Deposit/Retention Money)**

The Employer shall retain from each payment due to the Contractor an amount of 5% of the bill amount, subject to a maximum of 5% of the contract price until the Defects Liability Period has passed and the Engineer has certified that all Defects notified by the Engineer to the Contractor before the end of this period have been corrected. The Defects Liability Period shall be 18 months from the Date of Completion of the Contract.

अतः इस सम्बन्ध में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि कृपया उपरोक्तानुसार कार्यवाही सुनिश्चित करने का कष्ट करें।

2- यह आदेश वित्त अनुभाग-2 के अशासकीय संख्या-862/xxvII(2)/2012 दिनांक 01 जनवरी, 2013 में प्राप्त उनकी सहमति से जारी किये जा रहे हैं।



भवदीय,

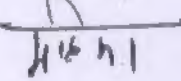
( डा0एस0एस0सन्धु )  
प्रमुख सचिव।

संख्या- 6447 (1)/III-2/12 तददिनांक ।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित :-

1. प्रमुख सचिव, वित्त, उत्तराखण्ड शासन ।
2. महालेखाकार (लेखा प्रथम)/ओबराय बिल्डिंग माजरा, देहरादून ।
3. आयुक्त गढ़वाल/कुमायू मण्डल, पौड़ी/मैनीताल ।
4. उत्तराखण्ड के समस्त अभियन्त्रण विभागों को द्वारा प्रमुख अभियन्ता, लोक निर्माण विभाग, देहरादून ।
5. समस्त जिलाधिकारी, उत्तराखण्ड ।
6. समस्त मुख्य/वरिष्ठ कोषाधिकारी उत्तराखण्ड ।
7. मुख्य अभियन्ता, गढ़वाल/कुमायू क्षेत्र, लो0नि0वि0, पौड़ी/अल्मोड़ा ।
8. समस्त अधीक्षण अभियन्ता, लो0नि0वि0, उत्तराखण्ड ।
9. समस्त अधिशासी अभियन्ता, प्रा0/निर्माण/अस्थाई खण्ड, लो0नि0वि0 उत्तराखण्ड ।
10. वित्त अनुभाग-2/वित्त नियोजन प्रकोष्ठ, उत्तराखण्ड शासन ।
11. निदेशक, राष्ट्रीय सूचना केन्द्र, उत्तराखण्ड, देहरादून ।
12. लोक निर्माण अनुभाग-1/3, उत्तराखण्ड शासन/गार्ड बुक ।

आज्ञा से,



( महिमा )

अनु सचिव ।